



Havposten

Juni 2015



Skt. Hans aften - se bagsiden.



Tid til at grave stranden op.



Referat fra ekstraordinær generalforsamling den 5. maj 2015

Der var fremmødt 35 deltagere, der repræsenterede 28 husstande. Fra bestyrelsen deltog Arne Gam, Kurt Borgkvist, Morten Seeberg, Carl-Erik Sørensen, Tage Holst og de 2 suppleanter Jesper Brix og Tobias Frost

Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden.
2. Valg af dirigent.
3. Valg af referent og 2 stemmekontrollanter.
4. Bestyrelsen fremlægger forslag til revideret driftsbudget for året 2014/15.
5. Bestyrelsen fremlægger følgende forslag til forskønnelse af området i form af nyt anlægsbudget, finansieret af midler fra vejfonden.
 - A) Renovering i 2015 af beplantning langs hovedstien ved boldbanerne ved børneinstitutionerne incl. græs og plantning af 4 nye store træer. Nedlæggelse af buskadsere og bænksæt/affaldsspand ved den tidligere petanquebane.
 - B) Opstamning i 2015 af vejtræer langs stamveje og boligveje.
 - C) Etablering i 2015 af helt ny flisebelægning/kopsten på de 2 hovedstier med 4 rækker kopsten.
 - D) Etablering fra og med 2016 af helt ny flisebelægning/kopsten på stamveje og boligveje fordelt over en årrække.
 - E) Engangsrenovering i 2015 af legepladsen ved bålpladsen.
6. Afslutning

Der henvises til Havposten Marts 2015 hvor der er bemærkninger til de enkelte temaer samt oplæg til forskønnelse af legepladsområdet.

Ad 1

Arne Gam bød velkommen og henviste til, at baggrunden for denne ekstraordinære generalforsamling skal ses som en udløber af generalforsamlingen i november 2014.

Ad 2

Anders Sloth blev valgt som dirigent og kunne konstatere, at den ekstraordinære generalforsamling var indkaldt med lovlig varsel.

Ad 3

Bodil Krüger blev valgt som referent. John Møller og Karina Møller blev valgt som stemmekontrollanter.

Ad 4

Kurt Borgkvist: Det årlige driftsbudget med uændret kontingent muliggør en henlæggelse til vejfonden på kr. 260.000/år. Vejfonden indeholder i dag godt 1,6 mio kr. Bestyrelsen foreslår omfordeling af enkelte poster men i øvrigt uændret indtægts- og omkostningsniveau. I budgettet for 2014-2015 var der afsat 230.000 kr. til grønne områder. Dette foreslås ændret til 200.000 kr. til gartneren og 32.000 kr. til kantskæring og sprøjtning. De resterende 2.000 kr. tages fra vedligeholdelsesbudgettet.

Forslaget blev vedtaget.

Ad 5A

Der var bred enighed fra forsamlingen om, at det er vigtigt at bevare buskadserne af hensyn til områdets fugle og dyreliv i øvrigt. Området skal ikke ligne en golfbane og uden de blomstrende buske vil det blive goldt og trist. Der fremkom forslag om plantning af gruppe af træer på plænerne, og gerne i god afstand fra asfalten.

Bestyrelsens forslag blev forkastet.

Ad 5B

Opstamning af vejtræer langs stamveje og boligveje blev vedtaget.

Ad 5C

Det foreslås at lægge helt nye fliser og 4 rækker kopsten (beton) på de 2 hovedstier i år.

Der var i forsamlingen bred enighed om, at vi gerne vil have området til at se pænt ud, om end flere gav udtryk for, at kopstenene kan være en gene for barnevogne og kørestolsbrugere.

Der var forslag om at alle flisebelægninger skulle gøres på en gang og ikke som foreslået over en 8 årig periode. Kurt Borgkvist gjorde opmærksom på, at der ikke er penge til at gøre det på en gang.

En grundejer gjorde opmærksom på at han flere gange har måttet hjælpe en kørestolsbruger med at forcere højdeopspringene på fliserne. Han har flere gange indberettet dette til den fliseansvarlige, men der sker intet.

Skolestien ligger efter kommunens overtagelse hen som forsømt område. Der er ikke blevet asfalteret og kommunen glemmer at slå græs og at salte om vinteren. Flere grundejere har henvendt sig til kommunen om disse forsømmelser, bl.a. også om at få klippet en hæk ved udmundingen til Skæring Havvej.

Det blev vedtaget med start i 2015 at udskifte fliser og kopsten på de 2 hovedstier.

Ad 5D

Der var i forsamlingen bekymring for finansieringen af nye fliser og kopsten i hele området over en 8 årig periode.

Bestyrelsen trækker punkt 5D tilbage og kommer med nyt oplæg på næste ordinære generalforsamling i november.

Ad 5E

Morten Seeberg gennemgik oplægget til engangsrenovering i 2015 af legepladsen, oplægget kan ses på side 5-7 i Havposten marts 2015.

Gennemgående var der stor tilfredshed med legepladsen som den er nu.

Der var en god debat og der kom mange indlæg så som:

I dagsorden står ”renovering af legeplads”, men ikke hvad det koster. Oplægget er kun 2 motionspakker for voksne på henholdsvis 217.463 kr. og 164.963 kr.

Det er mange penge at investere, - det kommer til at gå som med petanquebanen. Vedkommende som brændte for den rejste, - og så blev den stort set ikke brugt. Og nu har vi betalt for at få den nedlagt.

Der er ikke langt hen til Egå Marina, hvor der er opstillet motionsredskaber. **Friluftsrådet** har givet tilskud til den samt til en lignende i Risskov.

Vi skal favne bredt, og der skal være noget til alle aldersklasser. Nogle synes det vil være en god aktivitet at bringe ind i området. Andre synes ikke det er foreningens område, det er dyrt – skal vi ikke lige bruge pengene til det vi skal – nemlig fliser.

Der gøres opmærksom på, at pensionister kan gøre brug af Selvtræner Fitness på Lokalcentret for 250 kr. årligt.

Der blev afholdt skriftlig afstemning. 14 stemte nej, 13 ja og 1 stemte blankt.

Forslaget blev ikke vedtaget.

Ad 6

Dirigenten afsluttede og takkede for god ro og orden.

Ref. Bodil Krüger

Fejlmelding af defekt vejbelysning.

Du kan selv foretage fejlmeldingen ved at gå ind på hjemmesiden

www.energimidt.dk

Under selvbetjening vælg Kontakt os om el og energi.

Under nyttige links vælg Gadelys fejlmelding.

Telefon nr. Kundeservice: **70 15 15 40**

Ved *større fejl* (flere gader uden lys) eller ved fejl, der har *sikkerhedsmæssig* karakter, skal du ringe til den døgnbemandede support på:

Telefon nr. **70 15 15 60**.

Behov for reparation af stophaner:

Kontakt Århus Vand på telefon nr. **89 47 10 10**

Fra www.aarhus.dk

Rotter - anmeld og bekæmp

Som grundejer har du pligt til at sikre og renholde din ejendom, så rotternes muligheder for at leve på din ejendom begrænses mest muligt.

Hvad gør du, hvis du ser en rotte?

Hvis du ser en rotte, skal du anmelde det til kommunen hurtigst muligt på telefon **89 40 49 34**. Kommunen betaler udgifterne til at få fjernet rotterne, så det koster altså hverken dig eller grundejeren noget.

Orientering fra kassereren

Husk ved flytning

Ifølge grundejerforeningens vedtægter påhviler det sælger skriftligt at meddele kassereren navn på den nye ejer, således at fremtidige kontingentopkrævninger for den pågældende ejendom kan foretages korrekt hos den nye ejer.

Nedenstående slip kan benyttes til at registrere ejerskifte. På forhånd tak for hjælpen.

Når ejerskiftet er registreret, vil kassereren sørge for fremsendelse af grundejerforeningens vedtægter og det seneste nummer af ”Havposten” til den nye ejer.

Refusionsopgørelse ved salg

Selvom foreningens regnskabsår løber fra 1/9 til 31/8, er det for mange år siden vedtaget, at kontingentåret løber fra 1/11 til 31/10, idet kontingentfastsættelse finder sted på foreningens generalforsamling hvert år i oktober kvartal. Kontingentbetalingen, der forfalder til betaling i december 2012, dækker således perioden fra 1/11 2012 til 31/10 2013.

Husk at få kontingentet med som en post i refusionsopgørelsen i forbindelse med salg/køb af ejendommen.

Spørgsmål fra ejendomsmægler eller advokat vedr. grundejerforeningens regnskab og kontingent kan altid henvises til kassereren.

----- klip -----

Adresse	
Sælger	
Køber	

Bedes afleveret til:

Kurt Borgkvist, Skæring Hedevej 230, 8250 Egå

Telefon: 86229299

E-mail: borgkvist@get2net.dk

Midsommervisen:

Vi elsker vor land, når den signede jul
tænder stjernen i træet med glans i hvert øje.
Når om våren hver fugl, over mark, under strand,
lader stemmen til hilsende triller sig bøje:
Vi synger din lov over vej, over gade,
vi kranser dit navn, når vor høst er i lade,
men den skønneste krans, bli'r dog din Sankte Hans!
Den er bunden af sommerens hjerter, så varme så glade.

Vi elsker vort land, men ved midsommer mest,
når hver sky over marken velsignelsen sender,
når af blomster er flest, og når kvæget i spand
giver rigeligst gave til flittige hænder;
når ikke vi pløjer og harver og tromler,
når koen sin middag i kløveren gumler,
da går ungdom til dans på dit bud Sankte Hans
ret som føllet og lammet, der frit over engen sig tumler.

Vi elsker vort land, og med sværdet i hånd
skal hver udenvælts fjende beredte os kende,
men mod ufredens ånd over mark under strand,
vil vi bålet på fædrenes gravhøje tænde
hver by har sin heks, og hver sogn sine trolde.
Dem vil vi fra livet med glædesblus holde
vi vil fred her til lands Sankte Hans, Sankte Hans!
Den kan vindes, hvor hjerterne aldrig bli'r tvivlende kolde.

Musik og sjov i Mindelunden.

I den private børnehave Højvang i skæring, har den forgangne uge stået i naturens tegn. Hver dag har hele børnegruppen draget af sted ud til Mindelunden, for at tilbringe dagen der.

Ugen bød på små opgaver med det matematiske sprog i fokus, lange kviste, korte kviste, takkede blade, høje træer, lave træer osv. Man får en hel del mere ud af turen, hvis man indleder med nogle lege, der skærper opmærksomheden og sanserne. Væk var snak om wii, legoklodser og bilbane, og frem kom, ”se hvor højt, jeg kan klatre, i går kom jeg kun til gren nr.2”, ”kom, lad os finde skovtroldene”, og ”se mig, jeg triller ned af bakken. ”

Mange undersøgelser påviser, at børn der færdes meget ude, er bedre til at finde på, end de børn, der opholder sig meget inde i børnehaven. Det viser også positive resultater for udebørnene, når det gælder motorik, sygefravær og opmærksomhed. Naturen rummer rig mulighed for leg, læring og udvikling. Så fra Højvang lyder der et stort, ja tak til natur, og en kæmpe opfordring, kom ud i vores skønne natur, den er lige uden for døren.

Ugen blev sluttet fornemt af med besøg af Nana Bang Kirkegård. Hun hjalp os med at fylde skoven med musik, sang og glade barnestemmer, der blev sunget, grinet og danset i skoven, og hvis i kommer en tur forbi mindelunden, og der er et stille ekko af barnesang skal i ikke blive forskrækket, det er blot skovtroldene der har lært en ny melodi af alle børnene fra Højvang.



**Grundejerforeningen Villabyen Skæring
Havbakker indbyder hermed alle beboere med venner og
bekendte samt vore nabogrundejerforeninger og Skæring
Lokalcenter til**

Skt. Hans bål

Tirsdag den 23. juni 2015 kl. 20.00 på bålpladsen



**Forinden kan der på privat basis fra kl. 16.00 opstilles
salgsboder, loppemarked, grill m.m., eller nyd den
medbragte picnickurv. Ligesom sidste år sørger
Grundejerforeningen for bål som tændes kl. 20:00**