



Havposten

Oktober 2015



**Generalforsamling fredag den 6. november 2015
klokken 20:00 i Skæring Forsamlingshus.
Fællesspisning kl. 18:30. Husk tilmelding.**

Hjemmesiden har fået et løft.

På www.skaeringhavbakker.dk, eller ved søgning på Skæring Havbakker, kan man se den nye hjemmeside. Opdateringen er sket takket være eksternt hjælp og herfor er der betalt kr. 3.500,-

Indholdet er stadig det samme, men der er nu to nye funktioner - mulighed for at modtage havposten via e-mail, samt mulighed for udfyldelse af ejerskifteformular. Formularen vil indtil videre fortsat blive trykt i Havposten. Der er ikke konkrete planer om nyhedsbreve.

Villabyen Skæring Havbakker

Officielt website for Grundejerforeningen Skæring Havbakker, beliggende i Århus Kommune

Forside	Ejerskifte	Bestyrelse	Generalforsamling	Regnskab	Vedtægter	Ordensregler
-------------------------	----------------------------	----------------------------	-----------------------------------	--------------------------	---------------------------	------------------------------

[Forside](#) > [Havposten](#) > Havposten nyhedsbrev

Havposten nyhedsbrev

Tilmeld Skæring Havbakkers nyhedsbrev

Tilmeld dig vores nyhedsbrev og få Havposten på mail, næste gang den udkommer. Du får også relevante nyheder, invitationer til generalforsamlinger mv. et par gange om året.

Orientering fra bestyrelsen.

Der arbejdes løbende med vedligehold af legeplads, fortovsfliser, kloaker, regnvandsbrønde og området generelt. Ligeledes bliver der fortsat fulgt op på asfaltprojektet, og der er foretaget genopretning efter en uheldig snerydning i vinters.

Angående snerydning er der skiftet leverandør således at det den kommende vinter er Erik Kold Jensen A/S anlægsgartnere der står for glatførebekæmpelsen.

Udskiftning af fliser på de to hovedstier forventes at starte uge 41/42 og udføres af Anlægsgartnerne H.Hoffmann A/S.

Det forlyder at kommunen vil sørge for ny belægning på stien fra Føtex og ned til broen over Skæring Havvej. Arbejdet forventes igangsat i løbet af oktober/november og er kommet istand efter at Karina Møller har informeret Stadsingeniøren om stiernes tilstand, og foranlediget en inspektion.

Næste møde er 27. oktober 2015 kl. 19:30

Tilmelding fællesspisning på generalforsamlingen.

Vil I deltage i den forudgående gratis fællesspisning kl. 18.30 må vi bede jer om at aflevere nedenstående tilmelding (eller afskrift af denne) i postkassen hos grundejerforeningens kasserer Kurt Borgkvist, Skæring Hedevej 230 senest den 1/11 2015.

Tilmelding til gratis spisning den 6/11 2015 kl. 18:30

Navn: _____ Antal: _____

Adresse: _____

Sådan ser din bestyrelse ud:

Formand	Arne Gam
Veje, stier	Skæring Hedevej 96
Fliser	Tlf. 86222575
Asfalt	Mail: arne.gam.petersen@googlemail.com

Kasserer	Kurt Borgkvist
Grønne arealer	Skæring Hedevej 230
	Tlf. 86229299
	Mail: borgkvist@get2net.dk

Næstformand	Morten Seeberg
Legepladser	Skæring Havvej 31
Kloak	Tlf. 31433020
	Mail: morten@familyseeberg.dk

Havposten	Carl-Erik Sørensen
Hjemmesiden	Skæring Hedevej 196
	Tlf. 31131519
	Mail: ces_nybane47@hotmail.com

Snerydning	Tage Holst
Referent	Skæring Hedevej 198
	Tlf. 86222168
	Mail: holst198@hotmail.com

Suppleant	Jesper Brix Lajer
Arkivar	Skæring Sandager 40
Arrangementer	Tlf. 86740654
	Mail: jebr@stiften.dk

Suppleant	Tobias Frost
Ad hoc opgaver	Skæring Havvej 37
Fliser, legeplads	Tlf. 20124420
	Mail: tofro@tdc.dk

Hjemmeside: www.skaeringhavbakker.dk

Indkaldelse til generalforsamling

Grundejerforeningen Villabyen Skæring Havbakker

Fredag den 6/11 2015 kl. 20:00 i Skæring Forsamlingshus.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formandens beretning for det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Behandling af indkomne forslag. Bestyrelsen foreslår følgende:
 - a. Kontingentforhøjelse på kr. 100,00
 - b. Udskiftning af fliser fra 2016 og fremefter i en periode på 6-8 år, i det tempo som foreningens økonomi tillader.
 - c. Motionsredskaber for voksne ved legeplads (Se evt. Uno.dk og Norwell.dk, samt Havposten Marts 2015 - motionspakke 2). Dette inkluderer 4 redskaber til hhv. bryst, ryg, en rib og redskab til krydsbevægelser. Inkl. montering ca. 165.000
5. Godkendelse af drifts- og anlægsbudget for det kommende år.
6. Valg af formand og kasserer og øvrige bestyrelsesmedlemmer. På valg er Arne Gam Petersen og Carl-Erik Sørensen.
7. Valg af 2 suppleanter.
8. Valg af revisor
9. Eventuelt.

Sager og forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling skal senest den 25/10 2015 være tilstillet skriftligt til formanden Arne Gam Petersen. Udgiftskrævende forslag skal formanden lade rundsende til samtlige grundejere, således at forslagene er disse i hænde senest 2 dage før generalforsamlingen.

Resultatopgørelse for perioden 01.09.2014 - 31.08.2015				
	2013/2014	2014/2015	2014/2015	2015/2016
Til Disposition	Regnskab	Regnskab	Budget	Budget
	i 1000 kr.			FORSLAG
Kontingenter	620	620.100,00	620.100	643.500
Renteindtægter	11	13.224,76	5.000	5.000
Ekstraordinær indtægt	<u>1</u>	<u>0,00</u>	<u>100</u>	<u>100</u>
Ialt	631	633.324,76	625.200	648.600
Anvendes til:				
Snerydning	10	10.718,75	10.000	30.000
Vedl. Af fællesareal	289	197.500,62	200.000	200.000
Flisevedligehold		23.796,25	32.000	32.000
Gadefejning og kloak	4	2.684,88	10.000	10.000
Vedl. af legepladser	13	7.750,00	20.000	20.000
Administration	11	2.194,14	3.000	3.000
Havposten	8	13.977,51	9.000	9.000
Forsikringer	5	5.524,89	5.000	5.000
Generalforsamling	6	4.498,10	6.000	6.000
Diverse	3	3.500,00	6.000	6.000
Bestyrelsesmøder	10	12.342,00	11.000	11.000
Vejfond, opsparing			200.000	200.000
Vejfond henlæggelse			60.000	83.400
Div. vedligehold	<u>53</u>	<u>43.675,00</u>	<u>53.200</u>	<u>33.200</u>
Ialt	413	328.162,14	625.200	648.600
Årets resultat:	219	305.162,62	0	0
Årets resultat foreslås afholdt over vejfonden				

Balance pr. 31.08.2015		
Aktiver:		
Kassebeholdning	0,00	
Jyske Bank: Aftalekto.	700.560,96	
Jyske Bank:Aftalekto.	792.697,71	
Jyske Bank:Foliokto.	420.798,63	
Jyske Bank: Foliokto.	48,94	
Forudbetalinger	0,00	
Tilgodehavender	<u>13.759,52</u>	
Aktiver i alt	<u>1.927.865,76</u>	
Passiver:		
Dispositionsfond		40.000,00
Kreditorer		11.262,51
<u>Vejfond:</u>		
Saldo 01.09.2014		2.794.120,82
Årets forbrug		-1.222.680,19
Årets resultat		<u>305.162,62</u>
Saldo Vejfond 31.08.15		1.876.603,25
Passiver i alt		<u>1.927.865,76</u>
Skæring den 29/9-2015:	Arne Gam	Morten Seeberg
	Formand	Næstformand
Kurt Borgkvist	Tage Holst	Carl-Erik Sørensen
Kasserer	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem
Jesper Brix Laier	Tobias Frost	
Suppleant	Suppleant	

Revisorpåtegning:

Jeg har gennemgået årsregnskabet 2014/2015 og påset overensstemmelse mellem bilag og årsregnskab. Endvidere har jeg afstemt de i balancen opførte aktiver og passiver. Min gennemgang giver ikke anledning til bemærkninger.

Skæring den 29/9-2015:

Christian Borg Lauritzen, Generalforsamlingsvalgt revisor

Børnehaven Højvang er blevet lidt grønnere.

Mandag d.31.8 havde børnehaven Højvang besøg af en repræsentant fra Matas fonden. Matas Miljøfond bidrager til, at børn kan lege i grønnere omgivelser, når de er i institution eller skole. Indtil videre har børn på mere end 2000 legepladser landet over fået buske og træer af fonden, der har eksisteret siden 1995.

Matas Miljøfond skænker planter og pavilloner, så børn kan lege i grønne og skyggefulde omgivelser.

Vuggestuer og børnehaver kan også søge fonden om en flytbar pavillon til legepladsen. Pavillonen giver ly for vind og regn samt beskytter mod solens stråling, så børnene kan være ude i al slags vejr. Line Rasmussen, daglig faglig leder af Solkampagnen i Kræftens Bekæmpelse, ser det som en fordel, at miljøfonden også giver støtte til skyggepavilloner. ”Børn søger naturligt skygge, når de leger. Men om sommeren kan det være et problem, hvis eksempelvis sandkassen står uden skygge midt i den bagende sol. Derfor er træer og flytbare pavilloner, som Matas Miljøfond giver støtte til, en rigtig god løsning”, siger hun.

Miljøfondspøser gør det muligt.

Børneinstitutioner, skoler og dagplejeordninger kan søge miljøfonden om penge til planter på legepladser. Pengene kommer fra Matas butikernes salg af miljøfondspøser, der kan bruges igen og igen. Halvdelen af posens pris på 10 kr. går ubeskåret til fonden.

Administration af fonden varetages af Matas kædens hovedsæde i samråd med naturvejledere og Danmarks Naturfredningsforening.

Diplom til en grønnere børnehaven.

Denne mandag blev Højvangs nye sansehaven indviet, den er fyldt med duftende, træer og buske, som alle i helhed skaber en sansemæssig æstetisk oplevelse for barnet. Der kan smages, røres og duftes, og selvfølgelig blev indvielsen fejret med hjemmelavet bær smoothies og diplom overrækkelse.

Billedet er fra indvielsen af sansehaven.



Orientering fra kassereren

Husk ved flytning

Ifølge grundejerforeningens vedtægter påhviler det sælger skriftligt at meddele kassereren navn på den nye ejer, således at fremtidige kontingentopkrævninger for den pågældende ejendom kan foretages korrekt hos den nye ejer.

Nedenstående slip kan benyttes til at registrere ejerskifte. På forhånd tak for hjælpen.

Når ejerskiftet er registreret, vil kassereren sørge for fremsendelse af grundejerforeningens vedtægter og det seneste nummer af ”Havposten” til den nye ejer.

Refusionsopgørelse ved salg

Selvom foreningens regnskabsår løber fra 1/9 til 31/8, er det for mange år siden vedtaget, at kontingentåret løber fra 1/11 til 31/10, idet kontingentfastsættelse finder sted på foreningens generalforsamling hvert år i oktober kvartal. Kontingentbetalingen, der forfalder til betaling i december 2015, dækker således perioden fra 1/11 2015 til 31/10 2016.

Husk at få kontingentet med som en post i refusionsopgørelsen i forbindelse med salg/køb af ejendommen.

Spørgsmål fra ejendomsmægler eller advokat vedr. grundejerforeningens regnskab og kontingent kan altid henvises til kassereren.

----- klip -----

Adresse	
Sælger	
Køber	

Bedes afleveret til:

Kurt Borgkvist, Skæring Hedevej 230, 8250 Egå

Telefon: 86229299

E-mail: borgkvist@get2net.dk

Skæring skole omdannes hvert andet år til en by med mere end 20 forskellige slags virksomheder - fra Borgerservice, Sculpture by the school, Restaurant og Modehus. Billedet nederst er fra modeopvisningen.



Luftfoto taget over Skæring Havbakker fra Hjortshøj-Egå-Skæring Egnsarkiv. Arkivet holder til på Skæring Skole. Åbent 1. og 3. onsdag kl. 15:00-18:00.

